

Утверждено
Протокол Правления АО
Банк «ТКПБ»
№ 58 от « 29 » июля 2022 г.

Председатель Правления банка
_____ Г.В.Хаустова

Программа кредитования физических лиц на любые цели

*«Кредит универсальный»**

(с учетом изменений, утвержденных Протоколом Правления № 51 от 04.09.2023, Протоколом Правления № 63 от 20.11.2023, Протоколом Правления № 64 от 29.11.2023)

| | |
|--|---|
| Акционерное общество Банк «Тамбовкредитпромбанк» (АО Банк «ТКПБ»), Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Советская, д.118, http://www.tkrb.ru , Лицензия №1312 выдана Банком России, контактный телефон (4752) 559 777 | |
| Критерии участия в программе | Участником программы, получателем кредита может стать гражданин РФ. |
| Требования к заемщику | Заемщик должен: - быть гражданином РФ; - быть в возрасте от 19 лет до 75 лет на дату погашения кредита; - иметь постоянную регистрацию на обслуживаемой банком (его структурными подразделениями) территории; - иметь общий трудовой стаж не менее 1 (одного) года, непрерывный на последнем месте работы не менее 6 месяцев, либо находится на пенсионном обеспечении, которому выплачивается пенсия по старости и/или пенсия за выслугу лет; - не иметь просроченной задолженности по ранее полученным кредитам. |
| Цель кредита | Неотложные нужды, приобретение недвижимого имущества, ремонт, строительство недвижимого имущества, приобретение транспортных средств и другие цели потребительского характера. |
| Валюта кредита | Рубли РФ |
| Сумма кредита | Минимальная - 15 000 рублей Максимальная – 5 000 000 рублей (может быть увеличена или уменьшена по решению кредитного комитета). |
| Срок кредита | Не более 5 лет. |

| | |
|--|---|
| Обеспечение | До 100 000 руб. - поручительство не менее одного физического лица; Свыше 100 000 рублей – поручительство не менее двух физических лиц; В любом из случаев допускается поручительство юридических лиц, залог движимого имущества, залог недвижимого имущества, залог имущественных прав, залог ценных бумаг. |
| Процентная ставка | 19,0 % – 28,0 % годовых |
| Диапазон значения полной стоимости кредита | 18,882%-27,759% |
| Увеличенная процентная ставка в случае неисполнения обязательств по возврату основного долга в установленные договором сроки | При просрочке исполнения обязательств по возврату основного долга заемщик уплачивает банку повышенную процентную ставку, определяемую как основная процентная ставка по кредиту плюс 10%. |
| Срок рассмотрения заявки по кредиту и принятия решения по данной заявке | До 5 рабочих дней с момента предоставления полного пакета документов (срок рассмотрения заявки может быть изменен по усмотрению Банка). |
| Срок отказа заемщика от получения кредита | В течение 30 дней с даты заключения кредитного договора. |
| Порядок получения кредита | В течение 30 дней после принятия Банком положительного решения о предоставлении кредита. |
| Порядок представления кредита | Наличными, безналичным перечислением на счет заемщика. |
| Дата, с которой начинают начисляться проценты за пользование кредитом или порядок ее определения | Проценты по кредиту начинают начисляться со следующего дня после фактического зачисления кредита. |
| Порядок погашения кредита | Основной долг погашается по соглашению сторон согласно установленному графику. |
| Порядок погашения процентов | Ежемесячно, в установленные договором сроки, в случае полного погашения кредита – не позднее даты погашения кредита. |
| Способ оплаты | Наличными в кассу банка, безналичными перечислениями. Бесплатно осуществляется во всех офисах Банка. |
| Досрочное погашение | Возможность досрочного полного или частичного погашения без ограничений по сумме и дате платежа, без штрафных санкций. |
| Комиссия за изменение условий кредитного договора и/или договора обеспечения обязательств по инициативе | По соглашению сторон. |

| | |
|---|---|
| заемщика/поручителя/залогодателя | |
| Комиссия за изменение состава и/или оценки обеспечения по инициативе заемщика/поручителя/залогодателя | 0,15% от суммы задолженности по кредиту. |
| Документы, предоставляемые для оформления кредита | <ul style="list-style-type: none"> - кредитная заявка по форме банка; - анкета (заемщика, поручителя, залогодателя) по форме банка; - паспорт (заемщика, поручителя, залогодателя); - СНИЛС (заемщика, поручителя); - справка о доходах за последние 12 месяцев заемщика, поручителя (по форме 2-НДФЛ, справка о размере пенсии, банковская выписка); - копия трудовой книжки (все заполненные страницы) (по запросу банка); - правоустанавливающие документы на имущество, предлагаемое в залог; - иные документы по запросу банка. <p>В случае если заемщик (поручитель) зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя также предоставляются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - свидетельство о постановке на налоговый учет (ИНН); - свидетельство о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (ОГРН ИП); - налоговая декларация с отметкой ФНС РФ; - книга учета доходов и расходов; - иные документы по запросу банка. |
| Иные договоры, которые необходимо заключать | Иные договоры, необходимые для предоставления кредита (в каждом конкретном случае). |
| Условия об уступке кредитором третьим лицам прав (требований) по договору | Банк имеет право уступать права (требования) по договору третьим лицам с согласия заемщика. |
| Все споры по искам Банка к заемщику разрешаются в суде в соответствии с требованиями и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации. | |

* Данное предложение не является офертой, условия кредитования для конкретного заемщика определяются банком в индивидуальном порядке и могут отличаться от указанных условий. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин.

Основным нормативным документом, определяющим порядок работы по данному виду кредитного продукта, является действующая редакция Положения по кредитованию физических лиц АО «Банк» «ТКПБ».